


Cholet. Le député défend les riverains du projet immobilier contesté au Planty

Interpellé par des riverains du projet immobilier du groupe Nexity au Planty, le député Denis Masségli a écrit à la Ville de Cholet, mardi 27 juin 2023. Pour l'« encourager » à corriger le projet.

 Le Courrier de l'Ouest
Publié le 29/06/2023 à 15h00



Denis Masségli, le député de la 5^e circonscription de Maine-et-Loire. | ARCHIVES CO – JOSSELIN CLAIR.

Denis Masségli, le député de la 5^e circonscription de Maine-et-Loire, fait entendre sa voix dans le débat qui entoure [le projet immobilier porté par le groupe Nexity](#) dans le quartier du Planty à Cholet. Pour rappel, ce projet, dont le permis de construire est toujours à l'instruction, porte sur 102 logements, répartis en quatre bâtiments à construire sur des terrains occupés notamment par l'ex-école du Planty et l'ancienne carrosserie Macquigneau. Depuis plusieurs mois, [une cinquantaine de riverains se sont fédérés en collectif](#) pour le contester arguant en particulier de l'enclavement du site.

Des « craintes légitimes »

« Le collectif n'est pas opposé à la création de logements dans cette zone mais attend de la part de la ville de Cholet, une proposition alternative en phase avec les réalités de la configuration du quartier, afin que le projet assure aux habitants actuels et futurs un cadre de vie préservé à défaut d'être amélioré », écrit Denis Masségli dans une lettre adressée, mardi 27 juin 2023, à [Jean-Paul Brégeon, le premier adjoint de Cholet en charge de l'urbanisme](#). Une missive qui fait suite à la rencontre entre le député et une délégation de riverains. Pour le parlementaire, les craintes « multiples » du collectif – « forte densité de population, difficulté de circulation, saturation du stationnement... »- sont « légitimes » : « Je me fais le relais de leur sollicitation pour encourager la ville de Cholet à prendre en considération ces craintes et à proposer un projet adapté aux spécificités du quartier et aux attentes des résidents. »