

Pétition des Habitants de la Résidence Saint Pierre sise aux 7,9,11,13,15 rue de l'abbé Deniau 49300 Cholet

Objet : Pétition contre le projet immobilier Nexity – Envoi par Lettre Recommandée avec Accusé de Réception

Monsieur le Maire, et membres du Conseil Municipal de la ville de Cholet,

Nous, les résidents des 7,9,11,13 et 15 de la rue de l'abbé Deniau, vous présentons une pétition relative au projet immobilier de Nexity enclavé entre les rues Decelle et du Planty.

Compte tenu de l'exiguïté des rues et passages afférents à cette parcelle et des difficultés importantes de circulation autant automobile que piétonne rue Deniau (en partie privée) et alentour, trottoirs inexistant, ou d'un seul côté, ou servant de parking, il nous est impossible d'avaliser dans cette zone saturée l'arrivée d'une centaine de familles de leurs propres véhicules et de ceux liés à leurs relations, famille, amis, ambulances, traiteurs, artisans, etc....

En outre, nourrissant notre inquiétude, parmi les hypothèses émises pour désenclaver ces constructions, l'une d'elle serait de raser l'espace vert (restant) faisant la jonction entre les rues Decelle et de l'abbé Deniau. Nous ne pourrions pas accepter cette solution, si elle devait être retenue, car elle ne ferait qu'empirer nos difficultés existantes, et rendrait encore plus difficile l'accès à nos garages.

Nous demandons à Mr. Le Maire et aux membres du Conseil Municipal de nous informer de la suite qui sera donnée à ce projet, sachant que selon la réponse, nous serons amenés à étudier et sans doute à faire voter certains travaux dans la partie privative de la rue de l'abbé Deniau dont nous avons propriété, et aussi, sans doute, sur les places de parking de la rue des Roches, dont nous sommes aussi propriétaires, lors de notre prochaine assemblée générale de copropriété.

Vous trouverez ci- joints 5 tableaux comportant les noms, prénoms, adresses, et signatures des pétitionnaires.

Dans l'attente de vos réponses, nous vous prions de croire, Mr. Le Maire, Mesdames et Messieurs à nos respectueuses salutations

Mr. MOUCHET Bernard, porte parole, de cette pétition,
7 rue de l'abbé Deniau, 49300 Cholet, téléphone : 02 41 62 57 47

Note : une fois soumise au Conseil Municipal, cette pétition devient un document public, accessible à tous. L'information contenue dans cette pétition n'est pas jugée confidentielle et elle est accessible à quiconque demande de voir des copies de la pétition. L'information ne servira pas à la Ville à d'autres fins que d'assurer que le document répond aux normes établies par le Conseil pour une pétition valide, et pour assurer la communication avec le porte parole.

INFORMATION

pour les habitants de la Résidence St Pierre à Cholet

Le projet immobilier de NEXITY du quartier Decelle-Planty de 100 logements nous inquiète pour les raisons suivantes :

1-Etroitesse de la rue Decelle et des rues adjacentes qui « justifierait » la suppression du petit square pour donner l'accès voiture de la rue Decelle à la rue Deniau.

Durant les travaux (durée?) il faudra subir le passage des engins de chantier dans notre rue, y compris pourquoi pas notre tronçon privé. Les tirs de mines, pour le creusement du sous-sol rocheux risquent de fissurer les habitations à l'entour dont notre résidence.

Après les travaux le passage des véhicules généré par ces habitations et la nouvelle voie d'accès viendront amplifier les problèmes que nous connaissons déjà.

2- Circulation piétonne : que deviendra-t-elle ? Car elle semble absente des préoccupations des responsables de ce projet.

Afin de demander des suppléments d'informations aux autorités compétentes concernant ce projet, nous vous proposons d'aller vous rencontrer pour signer une pétition d'adhésion au « collectif du projet Nexity du Planty » (fort d'une soixantaine de riverains).

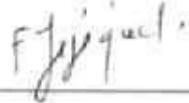
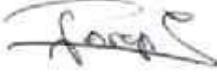
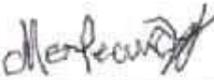
Cette pétition vous sera proposée très prochainement pour signature par un membre du Conseil syndical de la Résidence St Pierre.

Le Conseil syndical

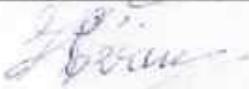
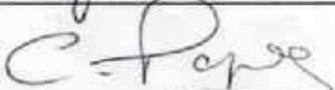
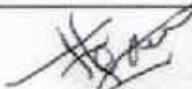
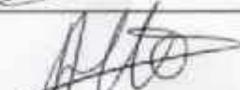
PETITION - Projet Immobilier Planty-Decelle de Nexity
 des habitants de la résidence St Pierre, sise 7 au 15 rue de l'abbé Deniau 49 300 Cholet

NOM et Prénom	N° de rue	Signature
DAVIE J. Thérèse	9	
Micheneau Huguette	9	
Brouteau Alice	9	Brouteau
Demougin Renée	9	Demougin
Duranteau Françoise	9	
QUERRY Lin.	9	
BRICAUD Cécilie	9	
THEBAUD Pascale	9	
Boussion Norbert	9	
CHUPIN PAUL-LOUIS	9	
Sony Estin	9	
GIRAUD MICHEL	9	

PETITION - Projet Immobilier Planty-Decelle
 Résidence St Pierre, sise 7 au 15 rue de l'abbé Deniau 49 300 Cholet

NOM et Prénom	N° de rue	Signature
HERAULT Jacques	13	
DRAPPIER Evelyne	13	
JÉZÉQUEL François	13	
MANCEAU Anais	13	
FOIRIER Florent	13	
MORIN Mado	13	
Joséph. Thierry	13	
Clèves Paulette	13	
Merleau Emmanuel	13	
GUYARD FRANK	13	

PETITION - Projet Immobilier Planty-Decelle de Nexity
des habitants de la résidence St Pierre, sise 7 au 15 rue de l'abbé Deniau 49 300 Cholet

NOM et Prénom	N° de rue	Signature
Foglleau Stauf	15	
Poussias Jacqueline	15	
Merin Marcelle	15	
Richou Gérard	15	
PAPON Claire	15	
MENANTEAU Haddeline	15	
PEAUL Transo	15	
PIAUDET	15	
ALBERTO Ondine	15	
Prosper	15	
Fraudeau	15	